college van burgemeester en schepenen

Zitting van 29 oktober 2021

Besluit **GOEDGEKEURD**

A-punt Stadsontwikkeling / Vergunningen

Samenstelling
de heer Bart De Wever, burgemeester
de heer Koen Kennis, schepen; mevrouw Jinnih Beels, schepen; mevrouw Annick De Ridder, schepen; de heer Claude Marinower, schepen; mevrouw Nabilla Ait Daoud, schepen; de heer Karim Bachar, schepen; de heer Peter Wouters, schepen; mevrouw Elisabeth van Doesburg; de heer Tom Meeuws, schepen
de heer Sven Cauwelier, algemeen directeur

Iedereen aanwezig, behalve:
mevrouw Annick De Ridder, schepen

22 2021_CBS_08564 Omgevingsvergunning - OMV_2021082180. Zwarte Weg zn. District Antwerpen - Goedkeuring

Motivering

Aanleiding en context
Er werd een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend bij het college van burgemeester en schepenen, die behandeld wordt volgens de gewone procedure van het Omgevingsvergunningendecreet.

Projectnummer:	**OMV_2021082180**
Gegevens van de aanvrager:	**zie exploitant**
Gegevens van de exploitant:	**NV Katoen Natie (0404778426) met als contactadres Van Aerdtstraat 33 te 2060 Antwerpen**
Ligging van het project:	**Zwarteweg zn te 2030 Antwerpen**
Kadastrale percelen:	**afdeling 14 sectie C nrs. 64X, 64Z, 64R en 64Y**
waarvan:	
- 20190520-0009	**afdeling 14 sectie C nrs. 64X, 64Z, 64R en 64Y (Katoen natie nv - Magazijn Caracas)**
Vergunningsplichten:	**Exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten**
Voorwerp van de aanvraag:	**Uitbreiding met opslag en behandeling van kunststoffen en rubber**

Omschrijving ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Voorgeschiedenis
Stedenbouwkundige voorgeschiedenis:
- 03/04/1964: stedenbouwkundige vergunning (1964645) voor loodsen;
- 21/08/1964: stedenbouwkundige vergunning (1964633) voor een kantoorgebouw;
- 01/07/1966: stedenbouwkundige vergunning (1966499) voor een loods;
- 24/10/1969: stedenbouwkundige vergunning (1969509) voor een loods;

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

- 05/07/1974: stedenbouwkundige vergunning (1974459) voor een houtafdak na afbraak;
- 04/11/1993: stedenbouwkundige vergunning (1993154) voor de verbouwing van magazijnen;
- 30/12/1998: stedenbouwkundige vergunning (19981331) voor het bouwen van een nieuwe brug voor transportsystemen;
- 09/09/1999: stedenbouwkundige vergunning (19982716) voor het bouwen van een nieuwe silobatterij en transportbandbrug;
- 14/03/2001: stedenbouwkundige vergunning (20003410) voor het bouwen van een nieuw bureelgebouw;
- 29/01/2003: stedenbouwkundige vergunning (20021204) voor het uitbreiden van een silobatterij;
- 09/04/2004: stedenbouwkundige vergunning (20001526) voor het slopen van een magazijn en bouwen van een silobatterij, transportbrug en verpakkingshal;
- 14/06/2013: stedenbouwkundige vergunning (20131582) voor het plaatsen van een gesloten omheining rondom een opslagplaats van tweedehandse voertuigen;
- 28/10/2016: stedenbouwkundige vergunning (20161955) voor het slopen van een brug voor overslag van producten;
- 04/10/2019: omgevingsvergunning (OMV_2019063011) voor het bouwen van een silobatterij.

Voorgeschiedenis milieu
Op 11 oktober 2013 werd door het college een vergunning verleend voor de op- en overslag van kunststoffen, met een termijn verstrijkend op 11 oktober 2033. Nadien werd er nog één vergunning verleend voor een verandering.

Inhoud van de aanvraag
De aanvraag omvat in hoofdzaak de uitbreiding met de opslag van kunststoffen, rubber en compressoren.

Aangevraagde rubrieken

Rubriek	**Omschrijving**	**Gevraagd voor**
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 liter tot en met 50.000 liter uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;	2.000 liter
15.1.1°	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;	5 voertuigen
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;	+200 kW
17.3.2.1.2.1°	opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton;	2 ton
17.3.2.2.1°	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton;	500 kg
17.3.3.1°a)	opslagplaatsen gelegen volledig in industriegebied voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS03) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 200 kg tot en met 20	1 ton

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

	ton;	
17.3.4.1°a)	opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.5.1°a)	opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS06) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, wanneer volledig gelegen in industrie-gebied;	100 kg
17.3.6.1°a)	opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.8.1°	opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit meer dan 100 kg ton tot en met 2 ton;	2 ton
19.6.1°a)	opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), gelegen in industriegebied, met een capaciteit van meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal;	150 m³
23.2.2°a)	inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW, als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied;	300 kW
23.3.1°c)	opslag in industriegebied van meer dan 200 ton kunststoffen of voorwerpen uit kunststof in een lokaal;	+4.565 ton
33.4.1°a)	opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, met een capaciteit van meer dan 20 ton tot en met 200 ton in een lokaal, als de inrichting volledig in een industriegebied ligt;	50 ton
36.3.1°b)1)	inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van producten op basis van elastomeren, volledig gelegen in indurstriegebied, met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW;	225 kW
36.4.1°	opslagplaatsen voor rubber en voor rubberen voorwerpen met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal.	4.565 ton

CLP-tabel

zie bijlage.

Juridische grond

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, het decreet betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid, het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en hun uitvoeringsbesluiten zijn van toepassing.

Regelgeving: bevoegdheid

Conform artikel 15 van het Omgevingsvergunningsdecreet is het college van burgemeester en schepenen voor zijn ambtsgebied in eerste administratieve aanleg bevoegd voor volgende aanvragen van:

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

1. de gemeentelijke projecten;
2. andere gevallen dan deze waarvoor de Vlaamse regering of de deputatie bevoegd is.

Fasering

Procedurestap	Datum
Indiening aanvraag	7 juli 2021
Volledig en ontvankelijk	27 juli 2021
Start openbaar onderzoek	5 augustus 2021
Einde openbaar onderzoek	3 september 2021
Gemeenteraad voor wegenwerken	geen
Uiterste beslissingsdatum	9 november 2021
Verslag GOA	22 oktober 2021
naam GOA	Bieke Geypens

Openbaar onderzoek
De aanvraag werd onderworpen aan 1 openbaar onderzoek.

Ingediende bezwaarschriften en petitielijsten

Startdatum	Einddatum	Schriftelijke bezwaar-schriften	Schriftelijke gebundelde bezwaar-schriften	Petitie-lijsten	Digitale bezwaar-schriften
5 augustus 2021	3 september 2021	0	0	0	0

Argumentatie
Voorafgaand aan zijn beslissing neemt het college kennis van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar.

Het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar luidt:

Adviezen

Externe adviezen

Adviesinstantie	Datum advies gevraagd	Datum advies ontvangen	Advies
Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht - Hulpverleningszone 1 (Antwerpen)/ Brandweer Zone Antwerpen	27 juli 2021	26 augustus 2021	Voorwaardelijk gunstig
Havenbedrijf Antwerpen, subadvies	27 juli 2021	1 september 2021	Voorwaardelijk gunstig

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

milieu			
Vlaamse Milieumaatschappij/ Advies Vergunning Afvalwater en Lucht	27 juli 2021	15 september 2021	Geen bezwaar

Toetsing regelgeving en beleidsrichtlijnen

Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn.
De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het zeehavengebied Antwerpen.
Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgelegd, blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing.

Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
Zulk gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven van Antwerpen.
Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag- en overslagactiviteiten die gebruikmaken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.
Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie van de haven en de bedrijven zijn toegelaten.
Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, en wijzigingen gerekend:
- de aanleg en het onderhoud van infrastructuur die nodig is voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;
- het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie.
Daarnaast is de ontwikkeling, het herstel en de instandhouding van tijdelijke ecologische infrastructuur toegelaten.
In het gebied zijn eveneens gebouwen of lokalen voor bewakingspersoneel toegelaten.
In het gebied zijn kantoorgebouwen niet toegelaten, tenzij ze noodzakelijk zijn voor en een inherent onderdeel zijn van de exploitatie van haven en industriële activiteiten. De bestaande kantoorgebouwen kunnen behouden blijven binnen het bestaande bouwvolume op het moment van definitieve vaststelling van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. Uitbreidingen zijn niet toegelaten.

De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan.
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

Voor een straal van 500 meter rond het goed is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier gelden volgende bestemmingsvoorschriften:
- *Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven;*
- *Gebied voor waterweginfrastructuur voor het Vijfde Havendok en het Amerikadok;*
- *Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur voor de Scheldelaan en de Oosterweelsteenweg;*
- *Gebied voor spoorinfrastructuur ten zuiden van het goed;*
- *Overdruk leidingstraat parallel ten zuiden van de spoorwegen.*

Binnen de straal van 500 meter is tevens het GRUP Oosterweelverbinding van toepassing (Besluit van de Vlaamse regering van 16 juni 2006). Volgens dit GRUP geldt voor de Scheldelaan, de Oosterweelsteenweg en de zone ter hoogte van het Noordkasteel het bestemmingsvoorschrift Gebied voor wegeninfrastructuur. Op circa

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

240 meter ten zuiden van het goed loopt een overdruk met als aanduiding Gebied voor ongelijkvloerse wegeninfrastructuur – Oosterweeltunnel.

Tevens is binnen de straal 500 meter, ten het zuiden en oosten van het goed, het GRUP Oosterweelverbinding – wijziging van toepassing (Besluit van de Vlaamse regering van 20 maart 2015) met bestemmingen:

- *Gebied voor weginfrastructuur voor het geplande knooppunt, de Oosterweelsteenweg en de verbinding daarvan via het oostelijke deel van de Kastelweg naar de Scheldelaan;*
- *overdruk Werfzone voor aansluitende werfzones;*
- *Natuurgebied en parkgebied aansluitend bij de voormalige parochiekerk Sint-Jan-de-Doper van Oosterweel (beschermd als monument) en de omgeving van het Fort Noordkasteel;*
- *Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven voor een zone ten oosten van de Oosterweelsteenweg.*

Op circa 300 meter ten zuiden van het goed, zijn deels binnen de afbakening van het grootstedelijk gebied Antwerpen, bepaald in het gelijknamig gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, de bestemmingen van het gewestplan Antwerpen nog van toepassing met bestemmingen Bijzondere natuurgebieden en Bestaande waterweg (Schelde).

Omgevingstoets

Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening

De ingedeelde inrichting of activiteit is vanuit stedenbouwkundig oogpunt hoofdzakelijk vergund. *Er lijken geen stedenbouwkundige handelingen gepaard te gaan met het beoogde project. De aanvraag is verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd. Er is geen bezwaar vanuit stedenbouwkundig oogpunt.*

Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu

Aan de Zwarte Weg in de Antwerpse haven baat Katoen Natie een site uit voor de op- en overslag van kunststoffen. Naast de site van Katoen Natie is het bedrijf Elastomeren Logistiek Centrum (E.L.C.) gelegen waar gelijkaardige activiteiten plaatsvinden. Katoen Natie wenst met voorliggend dossier hun vergunning uit te breiden met inrichtingen en activiteiten voorheen vergund op naam van E.L.C.
E.L.C. beschikte over een klasse 1-vergunning met als eindtermijn 3 augustus 2020. Ten gevolge van een wijziging van de indelingslijst vallen de inrichtingen en activiteiten van E.L.C. nu onder klasse 2.

De rubriek voor de opslag van kunststoffen in een lokaal (23.3.1.c) wordt uitgebreid met 4.565 ton tot een totale opslagcapaciteit van 38.565 ton. De opslag van rubber wordt nieuw aangevraagd voor een totale opslagcapaciteit van 4.565 ton.

De opslag van rubber gebeurt in de vorm van granulaat en wordt opgeslagen in silo's. De opslag van kunststoffen gebeurt in een magazijn onder de volgende vormen: granulaat, pvc en fluff. Dit wordt opgeslagen in verpakkingen, zowel in big bags als in small bags. Deze verschillende verpakkingen bestaan uit minstens een dubbele verpakking om spills te vermijden.

De behandeling van rubber en kunststoffen betreft het opzakken, verpakken en/of verbulken van rubber en kunststoffen in zakken, octabin (bulkbox), dozen, big bags, enzovoort. De producten worden tevens geherpalettiseerd, hermarkeerd en herwikkeld. Op de site kunnen bulkwagens, gewone vrachtwagens en containers geladen en gelost worden.

In functie daarvan wordt tevens de behandeling van kunststoffen en rubber aangevraagd alsook de opslag van het noodzakelijke verpakkingsmateriaal:
- behandelingsmachines voor kunststoffen met een vermogen van 300 kW (rubriek 23.2.2.a);
- behandelingsmachines voor rubber met een vermogen van 225 kW (rubriek 36.3.1.b.1);
- opslagplaats voor 150 m³ verpakkingsmateriaal – paletten (rubriek 19.6.1.a);
- opslagplaats voor 50 ton verpakkingsmateriaal (rubriek 33.4.1.a);
- stalplaats voor 5 heftrucks (rubriek 15.1.1).

De rubriek voor luchtcompressoren wordt uitgebreid met 200 kW tot een totaal van 206 kW.

Op 1 september 2021 verleende het Havenbedrijf Antwerpen een voorwaardelijk gunstig advies voor voorliggende aanvraag. De voorgestelde voorwaarden omvatten maatregelen om ervoor te zorgen dat de verspreiding van kunststof- en rubbergranulaten of -poeders in het milieu maximaal vermeden wordt. De voorgestelde voorwaarden zoals het voorzien van roosternetjes op de afwaterkolken en de installatie van granulaatfilters alsook de opmaak van een rapport waarin de genomen maatregelen zijn opgenomen, werden reeds opgelegd in het vorige vergunningsbesluit. Deze blijven van kracht voor de ganse site, dus ook voor voorliggende uitbreiding. Tevens dient het opgelegde rapport geactualiseerd te worden met de bijkomende opslag.

Uit navraag bij de exploitant blijkt dat de silo's gespoeld worden en de exploitant een bijkomend lozingspunt voorziet om dit bedrijfsafvalwater te lozen. De lozing van bedrijfsafvalwater maakt echter geen deel uit van het voorwerp van de vergunningsaanvraag. De exploitant opteerde ervoor om het dossier niet aan te passen door middel van een wijzigingsverzoek omdat er momenteel onzekerheid is over de toekomst van de silo's. Het is bijgevolg aangewezen om expliciet als bijzondere voorwaarde op te leggen dat het spoelwater niet geloosd mag worden, maar opgevangen en afgevoerd moet worden. De exploitant dient een logboek ter beschikking van de toezichthouder te houden waarin de spoelingen en afvoertransporten worden bijgehouden.

Er wordt verder een beperkte opslag van gevaarlijke stoffen aangevraagd voor markering, onderhoud en reiniging. Deze opslag is in de derde klasse ingedeeld en omvat het volgende:
- 2.000 liter smeermiddelen, hydraulische olie en vetten (rubriek 6.4.1);
- 2 ton ontvlambare vloeistoffen (rubriek 17.3.2.1.2.1);
- 500 kg thinner, white spirit en reinigingsmiddelen (rubriek 17.3.2.2.1);
- 1 ton oxiderende stoffen (rubriek 17.3.3.1.a);
- 1 ton bijtende stoffen (rubriek 17.3.4.1.a);
- 100 kg giftige stoffen (rubriek 17.3.5.1.a);
- 1 ton schadelijke vloeistoffen (rubriek 17.3.6.1.a);
- 2 ton lijmen, reinigingsmiddelen, smeerolie (rubriek 17.3.8.1).

Deze opslag gebeurt in een afgesloten lokaal met vloeistofdichte vloer en in kleine recipiënten die in lekbakken worden geplaatst. Er kan voldaan worden aan de bepalingen van VLAREM II.

Het huishoudelijk afvalwater wordt zonder zuivering geloosd op oppervlaktewater. Het gaat om een debiet van 400 m³/jaar en wordt samengevoegd met het bedrijfsafvalwater alvorens te lozen op oppervlaktewater.
Huishoudelijk afvalwater moet conform artikel 4.2.8.1.1.§2 gezuiverd worden via een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA) alvorens het te lozen op oppervlaktewater. De plaatsing van een IBA zal worden opgelegd als een bijzondere milieuvoorwaarde.

Naar mobiliteit toe zal het gemiddeld gaan om 50 bulkwagens per dag. Het vrachtverkeer kan zich aanbieden op de site vanaf 6 uur 's morgens tot 22 uur 's avonds.
De voorziene uitbreiding is in feite een verderzetting van bestaande activiteiten. Ook gelet op de centrale ligging in havengebied wordt er verwacht dat de effecten op de mobiliteit beperkt zullen zijn.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Op 15 september 2021 stelde de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) geen bezwaar te hebben op de aanvraag.

Op 25 augustus 2021 verleende de hulpverleningszone Brandweer Zone Antwerpen een voorwaardelijk gunstig advies (kenmerk BW/JM/2021/H.00048.A3.0010). De voorgestelde brandweervoorwaarden dienen strikt opgevolgd te worden.

Conform het Omgevingsvergunningsbesluit dient de beslissing de geactualiseerde vergunningsvoorwaarden te vermelden. In het vergunningsbesluit met als kenmerk OMV2019063011 werden onderstaande bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen:

1. *alle rioolkolken op het terrein dienen voorzien te worden van zeefmandjes (roosternetjes);*
2. *er dienen een voldoende aantal granulaatfilters (korrelafscheiders) geïnstalleerd te worden die aangepast zijn aan het type granulaten die op de site behandeld worden en die aangepast zijn aan het debiet dat de afwatering moet verwerken;*
3. *de roosternetjes en granulaatfilters worden regelmatig geïnspecteerd, beproefd en gereinigd zodoende dat werking van de inperkende maatregel gewaarborgd blijft. Het bedrijf houdt hiervan een logboek bij dat ter inzage ligt van de toezichthoudende overheid;*
4. *een rapport (met vermelding van OMV2019063011) dient binnen de zes maanden na vergunningverlening bezorgd worden aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) en de milieudienst van het Havenbedrijf Antwerpen (milieu@portofantwerp.com) waarin maatregelen worden opgenomen om emissies van kunststofpellets te voorkomen. Dit rapport dient minimaal volgende zaken bevatten:*
    a. *de namen en contactgegevens van de personen die betrokken zijn bij de opmaak van het rapport;*
    b. *de te verwachten opslagcapaciteit en de overslaghoeveelheid van kunststofpellets;*
    c. *een beschrijving van de behandelingsstappen van de kunststofpellets op het bedrijf, met aanduiding op een plan van de potentiële emissiepunten van kunststofpellets naar de omgeving;*
    d. *een overzicht van de maatregelen die worden genomen om verlies van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, met vermelding van dimensionering van de technische installaties;*
    e. *een motivatie waarom bepaalde mogelijke bijkomende maatregelen niet worden uitgevoerd;*
    f. *een beschrijving van de types procedures en types voorschriften die worden gehanteerd om de verspreiding van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, alsook van de wijze waarop die voorschriften aan de betrokken personeelsleden worden meegedeeld;*
    g. *een beschrijving van de manier waarop de periodiciteit waarmee de technische installaties, de behoorlijke werking ervan en de correcte opvolging van de procedures en voorschriften zullen worden gecontroleerd.*
5. *er mogen geen kunststofpoeders worden opgeslagen in de silo's.*

De reeds opgelegde bijzondere voorwaarden kunnen behouden blijven. Het rapport werd reeds aangeleverd op 24 september 2020 en dient louter aangevuld (update) te worden in functie van de beoogde verandering.

Uit de toepassing van de beoordelingsschema's van de watertoets blijkt dat de gevraagde activiteiten niet van die aard zijn dat ze een invloed hebben op het watersysteem. De vergunningsaanvraag voldoet aan de doelstellingen opgenomen in artikel 5 van het decreet integraal waterbeleid.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

De aanvraag heeft geen betrekking op een project als vermeld in bijlage I, II of III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage (milieueffectrapport). Een MER, ontheffing of project-m.e.r.-screening is bijgevolg niet vereist.

Advies aan het college

Advies over de ingedeelde inrichtingen of activiteiten
Aan het college wordt voorgesteld om voor de ingedeelde inrichting of activiteit de omgevingsvergunning te verlenen onder voorwaarden.

Geadviseerde rubrieken

Rubriek	Omschrijving	Geadviseerd voor
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 liter tot en met 50.000 liter uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;	2.000 liter
15.1.1°	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;	5 voertuigen
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;	+200 kW
17.3.2.1.2.1°	opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton;	2 ton
17.3.2.2.1°	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton;	500 kg
17.3.3.1°a)	opslagplaatsen gelegen volledig in industriegebied voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS03) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 200 kg tot en met 20 ton;	1 ton
17.3.4.1°a)	opslagplaasen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.5.1°a)	opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS06) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, wanneer volledig gelegen in industrie-gebied;	100 kg
17.3.6.1°a)	opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en	1 ton

	met 20 ton als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	
17.3.8.1°	opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit meer dan 100 kg ton tot en met 2 ton;	2 ton
19.6.1°a)	opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), gelegen in industriegebied, met een capaciteit van meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal;	150 m³
23.2.2°a)	inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW, als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied;	300 kW
23.3.1°c)	opslag in industriegebied van meer dan 200 ton kunststoffen of voorwerpen uit kunststof in een lokaal;	+4.565 ton
33.4.1°a)	opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, met een capaciteit van meer dan 20 ton tot en met 200 ton in een lokaal, als de inrichting volledig in een industriegebied ligt;	50 ton
36.3.1°b)1)	inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van producten op basis van elastomeren, volledig gelegen in indurstriegebied, met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW;	225 kW
36.4.1°	opslagplaatsen voor rubber en voor rubberen voorwerpen met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal.	4.565 ton

Gecoördineerde rubrieken

Rubriek	Omschrijving	Gecoördineerd
3.4.1°a)	het lozen van maximaal 2 m³/uur bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II;	1,90 m³/uur
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 liter tot en met 50.000 liter uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;	2.000 liter
15.1.1°	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;	5 voertuigen
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;	206 kW
17.3.2.1.2.1°	opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton;	2 ton
17.3.2.2.1°	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton;	500 kg

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

17.3.3.1°a)	opslagplaatsen gelegen volledig in industriegebied voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS03) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 200 kg tot en met 20 ton;	1 ton
17.3.4.1°a)	opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.5.1°a)	opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS06) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, wanneer volledig gelegen in industrie-gebied;	100 kg
17.3.6.1°a)	opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.8.1°	opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit meer dan 100 kg ton tot en met 2 ton;	2 ton
19.6.1°a)	opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), gelegen in industriegebied, met een capaciteit van meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal;	150 m³
23.2.2°a)	inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW, als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied;	300 kW
23.3.1°c)	opslag in industriegebied van meer dan 200 ton kunststoffen of voorwerpen uit kunststof in een lokaal;	38.565 ton
23.3.1°d)	opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van de opslag, vermeld in rubriek 41 en 48, met een capaciteit van als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied meer dan 800 ton in openlucht;	28.800 ton
33.4.1°a)	opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, met een capaciteit van meer dan 20 ton tot en met 200 ton in een lokaal, als de inrichting volledig in een industriegebied ligt;	50 ton
36.3.1°b)1)	inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van producten op basis van elastomeren, volledig gelegen in indurstriegebied, met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW;	225 kW
36.4.1°	opslagplaatsen voor rubber en voor rubberen voorwerpen met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal;	4.565 ton
48.1.2.	doorvoeropslagplaatsen in zeehavengebieden voor andere dan IMDG-goederen.	1 opslagplaats

Geadviseerde bijzondere milieuvoorwaarden

1.	alle rioolkolken op het terrein dienen voorzien te worden van zeefmandjes (roosternetjes);
2.	er dienen een voldoende aantal granulaatfilters (korrelafscheiders) geïnstalleerd te worden die aangepast zijn aan het type granulaten die op de site behandeld worden en die aangepast zijn aan het debiet dat de afwatering moet verwerken;

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

3.	de roosternetjes en granulaatfilters worden regelmatig geïnspecteerd, beproefd en gereinigd zodoende dat werking van de inperkende maatregel gewaarborgd blijft. Het bedrijf houdt hiervan een logboek bij dat ter inzage ligt van de toezichthoudende overheid;
4.	een update van het rapport (met vermelding van OMV2021082180) met de bijkomende opslag van kunststof en rubber dient binnen de zes maanden na vergunningverlening bezorgd worden aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) en de milieudienst van het Havenbedrijf Antwerpen (milieu@portofantwerp.com) waarin maatregelen worden opgenomen om emissies van kunststofpellets te voorkomen. Dit rapport dient minimaal volgende zaken bevatten: a. de namen en contactgegevens van de personen die betrokken zijn bij de opmaak van het rapport; b. de te verwachten opslagcapaciteit en de overslaghoeveelheid van kunststofpellets; c. een beschrijving van de behandelingsstappen van de kunststofpellets op het bedrijf, met aanduiding op een plan van de potentiële emissiepunten van kunststofpellets naar de omgeving; d. een overzicht van de maatregelen die worden genomen om verlies van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, met vermelding van dimensionering van de technische installaties; e. een motivatie waarom bepaalde mogelijke bijkomende maatregelen niet worden uitgevoerd; f. een beschrijving van de types procedures en types voorschriften die worden gehanteerd om de verspreiding van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, alsook van de wijze waarop die voorschriften aan de betrokken personeelsleden worden meegedeeld; g. een beschrijving van de manier waarop de periodiciteit waarmee de technische installaties, de behoorlijke werking ervan en de correcte opvolging van de procedures en voorschriften zullen worden gecontroleerd.
5.	er mogen geen kunststofpoeders worden opgeslagen in de silo's;
6.	de exploitant houdt een logboek ter beschikking van de toezichthouder waarin de spoelingen van de silo's en afvoertransporten van het bedrijfsafvalwater worden bijgehouden;
7.	uiterlijk 3 maanden na datum van deze vergunning bezorgt de exploitant een getekende offerte voor de installatie van een IBA aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180;
8.	uiterlijk 6 maanden na datum van deze vergunning wordt een bewijs van plaatsing van een IBA bezorgd aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180. Zolang er geen IBA geplaatst is, worden de bewijzen van ophaling en afvoer van het huishoudelijk afvalwater ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

Financiële gevolgen
Nee

Besluit

Artikel 1

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Het college sluit zich integraal aan bij het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en maakt dit tot zijn eigen motivatie.

Artikel 2

Het college beslist de aanvraag tot omgevingsvergunning goed te keuren en aan de aanvrager de vergunning af te leveren, die afhankelijk is van de strikte naleving van volgende voorwaarden:

Algemene voorwaarden

de algemene voorwaarden die aan de vergunning zijn gehecht en er integraal deel van uitmaken.

Bijzondere milieuvoorwaarden

1.	alle rioolkolken op het terrein dienen voorzien te worden van zeefmandjes (roosternetjes);
2.	er dienen een voldoende aantal granulaatfilters (korrelafscheiders) geïnstalleerd te worden die aangepast zijn aan het type granulaten die op de site behandeld worden en die aangepast zijn aan het debiet dat de afwatering moet verwerken;
3.	de roosternetjes en granulaatfilters worden regelmatig geïnspecteerd, beproefd en gereinigd zodoende dat werking van de inperkende maatregel gewaarborgd blijft. Het bedrijf houdt hiervan een logboek bij dat ter inzage ligt van de toezichthoudende overheid;
4.	een update van het rapport (met vermelding van OMV2021082180) met de bijkomende opslag van kunststof en rubber dient binnen de zes maanden na vergunningverlening bezorgd worden aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) en de milieudienst van het Havenbedrijf Antwerpen (milieu@portofantwerp.com) waarin maatregelen worden opgenomen om emissies van kunststofpellets te voorkomen. Dit rapport dient minimaal volgende zaken bevatten: a. de namen en contactgegevens van de personen die betrokken zijn bij de opmaak van het rapport; b. de te verwachten opslagcapaciteit en de overslaghoeveelheid van kunststofpellets; c. een beschrijving van de behandelingsstappen van de kunststofpellets op het bedrijf, met aanduiding op een plan van de potentiële emissiepunten van kunststofpellets naar de omgeving; d. een overzicht van de maatregelen die worden genomen om verlies van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, met vermelding van dimensionering van de technische installaties; e. een motivatie waarom bepaalde mogelijke bijkomende maatregelen niet worden uitgevoerd; f. een beschrijving van de types procedures en types voorschriften die worden gehanteerd om de verspreiding van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, alsook van de wijze waarop die voorschriften aan de betrokken personeelsleden worden meegedeeld; g. een beschrijving van de manier waarop de periodiciteit waarmee de technische installaties, de behoorlijke werking ervan en de correcte opvolging van de procedures en voorschriften zullen worden gecontroleerd.
5.	er mogen geen kunststofpoeders worden opgeslagen in de silo’s;
6.	de exploitant houdt een logboek ter beschikking van de toezichthouder waarin de spoelingen van de silo’s en afvoertransporten van het bedrijfsafvalwater worden bijgehouden;

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

7.	uiterlijk 3 maanden na datum van deze vergunning bezorgt de exploitant een getekende offerte voor de installatie van een IBA aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180;
8.	uiterlijk 6 maanden na datum van deze vergunning wordt een bewijs van plaatsing van een IBA bezorgd aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180. Zolang er geen IBA geplaatst is, worden de bewijzen van ophaling en afvoer van het huishoudelijk afvalwater ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

Brandweervoorwaarden
Er dient te worden voldaan aan de voorwaarden uit het advies van de brandweer/risicobeheer/preventie.

Artikel 3
De vergunning omvat thans volgende rubriek(en):

Rubriek	Omschrijving	Gecoördineerd
3.4.1°a)	het lozen van maximaal 2 m³/uur bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II;	1,90 m³/uur
6.4.1°	opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 liter tot en met 50.000 liter uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;	2.000 liter
15.1.1°	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;	5 voertuigen
16.3.2°b)	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;	206 kW
17.3.2.1.2.1°	opslagplaatsen voor overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (andere dan gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige stoffen met een vlampunt lager dan of gelijk aan 55°C) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton;	2 ton
17.3.2.2.1°	ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton;	500 kg
17.3.3.1°a)	opslagplaatsen gelegen volledig in industriegebied voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS03) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 200 kg tot en met 20 ton;	1 ton

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

17.3.4.1°a)	opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.5.1°a)	opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS06) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 10 kg tot en met 2 ton, wanneer volledig gelegen in industriegebied;	100 kg
17.3.6.1°a)	opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied;	1 ton
17.3.8.1°	opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit meer dan 100 kg ton tot en met 2 ton;	2 ton
19.6.1°a)	opslagplaatsen van hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtig gedeelte), stro of soortgelijke producten), gelegen in industriegebied, met een capaciteit van meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal;	150 m³
23.2.2°a)	inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW, als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied;	300 kW
23.3.1°c)	opslag in industriegebied van meer dan 200 ton kunststoffen of voorwerpen uit kunststof in een lokaal;	38.565 ton
23.3.1°d)	opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van de opslag, vermeld in rubriek 41 en 48, met een capaciteit van als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied meer dan 800 ton in openlucht;	28.800 ton
33.4.1°a)	opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, met een capaciteit van meer dan 20 ton tot en met 200 ton in een lokaal, als de inrichting volledig in een industriegebied ligt;	50 ton
36.3.1°b)1)	inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van producten op basis van elastomeren, volledig gelegen in indurstriegebied, met een geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW;	225 kW
36.4.1°	opslagplaatsen voor rubber en voor rubberen voorwerpen met een capaciteit van meer dan 10 ton in een lokaal;	4.565 ton
48.1.2.	doorvoeropslagplaatsen in zeehavengebieden voor andere dan IMDG-goederen.	1 opslagplaats

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

De vergunning omvat thans volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

1.	alle rioolkolken op het terrein dienen voorzien te worden van zeefmandjes (roosternetjes);
2.	er dienen een voldoende aantal granulaatfilters (korrelafscheiders) geïnstalleerd te worden die aangepast zijn aan het type granulaten die op de site behandeld worden en die aangepast zijn aan het debiet dat de afwatering moet verwerken;
3.	de roosternetjes en granulaatfilters worden regelmatig geïnspecteerd, beproefd en gereinigd zodoende dat werking van de inperkende maatregel gewaarborgd blijft. Het bedrijf houdt hiervan een logboek bij dat ter inzage ligt van de toezichthoudende overheid;
4.	een update van het rapport (met vermelding van OMV2021082180) met de bijkomende opslag van kunststof en rubber dient binnen de zes maanden na vergunningverlening bezorgd worden aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) en de milieudienst van het Havenbedrijf Antwerpen (milieu@portofantwerp.com) waarin maatregelen worden opgenomen om emissies van kunststofpellets te voorkomen. Dit rapport dient minimaal volgende zaken bevatten: a. de namen en contactgegevens van de personen die betrokken zijn bij de opmaak van het rapport; b. de te verwachten opslagcapaciteit en de overslaghoeveelheid van kunststofpellets; c. een beschrijving van de behandelingsstappen van de kunststofpellets op het bedrijf, met aanduiding op een plan van de potentiële emissiepunten van kunststofpellets naar de omgeving; d. een overzicht van de maatregelen die worden genomen om verlies van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, met vermelding van dimensionering van de technische installaties; e. een motivatie waarom bepaalde mogelijke bijkomende maatregelen niet worden uitgevoerd; f. een beschrijving van de types procedures en types voorschriften die worden gehanteerd om de verspreiding van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, alsook van de wijze waarop die voorschriften aan de betrokken personeelsleden worden meegedeeld; g. een beschrijving van de manier waarop de periodiciteit waarmee de technische installaties, de behoorlijke werking ervan en de correcte opvolging van de procedures en voorschriften zullen worden gecontroleerd.
5.	er mogen geen kunststofpoeders worden opgeslagen in de silo’s;
6.	de exploitant houdt een logboek ter beschikking van de toezichthouder waarin de spoelingen van de silo’s en afvoertransporten van het bedrijfsafvalwater worden bijgehouden;
7.	uiterlijk 3 maanden na datum van deze vergunning bezorgt de exploitant een getekende offerte voor de installatie van een IBA aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180;
8.	uiterlijk 6 maanden na datum van deze vergunning wordt een bewijs van plaatsing van een IBA bezorgd aan de dienst vergunningen/milieu van de stad Antwerpen (milieuvergunningen@antwerpen.be) met vermelding van dossiernummer OMV2021082180. Zolang er geen IBA geplaatst is, worden de bewijzen van ophaling en

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

	afvoer van het huishoudelijk afvalwater ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

Artikel 4
De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 11 oktober 2033.
Artikel 5
Dit besluit heeft in principe geen financiële gevolgen.

Bijlagen

1. H.00048.A3.0010_signed.pdf
2. 2021082180_advies_HA_milieu.pdf
3. CLP tabel OMV2021082180.pdf
4. algemene voorwaarden + formaliteiten vergunning CBS_2021082180.pdf
5. beroepsmogelijkheden en verval_20210821810.pdf

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

A Aanvrager

Vergunningenloket Haven Antwerpen
Loodglansstraat 5
2030 Antwerpen 3
vergunningenloket@portofantwerp.com
03/229 64 75

B Geografische situering

KATOEN NATIE TERMINALS
VIJFDE HAVENDOK-ZUIDKAAI 355
2030 Antwerpen 3

C Doel en kader

Aanvraag omgevingsvergunning IIOA	2021082180
Projectinhoud	versie 2
Aanvraagdatum	27.07.2021

Omschrijving: project ABES - Magazijn Caracas met ELC uitbreiding met opslag en behandeling van kunststoffen en rubber

D Eindconclusie

GUNSTIG brandpreventieverslag
mits naleving van de bijgevoegde opmerkingen en voorwaarden in hoofdstukken F en G.

E Beschrijving gebouw/project

Brandweer verwijst ook naar advies H.00048.A3.0007 en 0009 van resp. 25 december 2020 en 24 augustus 2021, hierin werden verscheidene algemene zaken opgenomen die van toepassing zijn voor gans de terminal, o.a. bluswatervoorzieningen, bluswateropvang, informatie en toegang.

Aanvullende vraagt brandweer één overzicht en een totaal brandveiligheidsconcept voor gans de site; magazijnen, silo's, installaties, opgeslagen producten, enz.
De afgelopen periode werden geregeld gelijkaardige "kleine" wijzigingen aangevraagd, hierdoor ontstaat de kans dat het geheel en de combinatie of interactie van risico's over het hoofd wordt gezien.

Op basis van de aangevraagde verhoging en de opgeslagen producten vallen de gebouwen onder klasse C, Bijlage 6, artikel 2. Hiertoe zijn mogelijk aanvullende brandveiligheidsvereisten van toepassing.
https://www.besafe.be/sites/default/files/2018-02/de_klassering_van_industriegebouwen.pdf
Brandweer vraagt van de eigenaar / exploitant een evaluatie in dit kader.

Aard van Activiteit:
Op- en overslag van kunststoffen en aanverwante activiteiten zoals ompakken, verbulken enz.
Vlarem rubrieknummers: (enkel de relevante wijzigingen worden opgenomen)

Vergunde toestand			Voorwerp van de vraag			Gecoördineerde toestand				
Indelings-rubriek zoals vergund	Omschrijving zoals vermeld in de vergunning	Totale hoeveelheid	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid	Actuele indelings-rubriek	Klasse	Omschrijving	Totale hoeveel-heid	Num-mer(s) op uitvoer-ingsplan
3.4.1° a)	het lozen van maximaal 2m³/uur bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen in concentraties hoger dan de indelingscriteria, vermeld in artikel 3 bijlage 2.3.1 van Vlarem II;	1,90 m³/uur	Ongewijzigd	---	0,00 m³/uur	3.4.1°a)	3	Het lozen van 1,9 m³/u, 15.2 m³/dag, 400 m³/jaar bedrijfsafvalwater na een fysische zuivering via een korrelafscheider	1,90 m³/uur	korrelafscheifer
---	---	---	Nieuw	Opslag brandbare vloeistoffen smeermiddelen, hydraulische oliën en vetten (>100°C)	2.000,00 liter	6.4.1°	3	Opslag brandbare vloeistoffen smeermiddelen, hydraulische oliën en vetten (>100°C)	2.000,00 liter	4
---	---	---	Nieuw	Parking voor vorkliften/heftrucks	5,00 aantal voertuigen	15.1.1°	3	Parking voor vorkliften/heftrucks	5,00 aantal voertuigen	5
16.3.1.1.	koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5kW tot en met 200 kW	6,00 kW	Verandering	Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW	200,00 kW	16.3.2°b)	2	Koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioningsinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW	206,00 kW	1
---	---	---	Nieuw	Opslag overige ontvlambare vloeistoffen cat3	2,00 ton	17.3.2.1.2.1°	3	Opslag overige ontvlambare vloeistoffen cat3	2,00 ton	6
---	---	---	Nieuw	Opslag ontvlambare vloeistoffen cat1/2 (thinner, white spirit, reinigingsmiddelen, enz)	500,00 kg	17.3.2.2.1°	3	Opslag ontvlambare vloeistoffen cat1/2 (thinner, white spirit, reinigingsmiddelen, enz)	500,00 kg	16
---	---	---	Nieuw	Opslag oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen	1,00 ton	17.3.3.1°a)	3	Opslag oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen	1,00 ton	7
---	---	---	Nieuw	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	1,00 ton	17.3.4.1°a)	3	Opslag bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	1,00 ton	8
---	---	---	Nieuw	Opslag giftige vloeistoffen en vaste stoffen	100,00 kg	17.3.5.1°a)	3	Opslag giftige vloeistoffen en vaste stoffen	100,00 kg	9
---	---	---	Nieuw	Opslag schadelijke vloeistoffen	1,00 ton	17.3.6.1°a)	3	Opslag schadelijke vloeistoffen	1,00 ton	10
---	---	---	Nieuw	Opslag van milieugevaarlijke producten (lijmen, reinigingsmiddelen, smeeroliën, enz..)	2,00 ton	17.3.8.1°	3	Opslag van milieugevaarlijke producten (lijmen, reinigingsmiddelen, smeeroliën, enz..)	2,00 ton	11
---	---	---	Nieuw	Opslagplaats voor verpakkingsmateriaal - paletten (hout)	150,00 m³	19.6.1°a)	3	Opslagplaats voor verpakkingsmateriaal - paletten (hout)	150,00 m³	12
---	---	---	Nieuw	Behandelingsmachines voor kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen	300,00 kW	23.2.2°a)	2	Behandelingsmachines voor kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen	300,00 kW	14
23.3.1°c)	opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van de opslag, vermeld in rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied	34.000,00 ton	Verandering	Opslag van kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen	4.565,00 ton	23.3.1°c)	2	Opslag van kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen	38.565,00 ton	2
23.3.1°d)	opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen, met uitzondering van de opslag, vermeld in rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 800 ton in openlucht als de inrichting volledig gelegen is in industriegebied;	28.800,00 ton	Ongewijzigd	---	---	23.3.1°d)	2	Opslag van kunststoffen en van voorwerpen uit kunststoffen (openlucht)	28.800,00 ton	2
---	---	---	Nieuw	Opslag verpakkingsmateriaal (papier en karton)	50,00 ton	33.4.1°a)	3	Opslag verpakkingsmateriaal (papier en karton)	50,00 ton	13
---	---	---	Nieuw	Behandelingsmachines voor rubber	225,00 kW	36.3.1°b)1)	2	Behandelingsmachines voor rubber	225,00 kW	14
---	---	---	Nieuw	Opslagplaats voor rubber en rubberen voorwerpen	4.565,00 ton	36.4.1°	2	Opslagplaats voor rubber en rubberen voorwerpen	4.565,00 ton	15

F Motivatie

F.1 Regelgeving, normen en richtlijnen

Er dient bij de bouw en/of exploitatie onder andere rekening gehouden met volgende inzake brandbeveiliging van toepassing zijnde regelgeving, normen en richtlijnen:

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

F.1.1 ARAB en Codex over het Welzijn op het Werk

Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB)(in het bijzonder titel II, art. 52) en de Codex over het Welzijn op het Werk (in het bijzonder boek III. Arbeidsplaatsen) zijn bepalingen ten gevolge van het tewerkstellen van personeel. Brandweer merkt op dat de werkgever de verplichtingen moet nakomen en dat de controle berust bij de daartoe bevoegde ambtenaren.

F.1.2 VLAREM

VLAREM zijn bepalingen inzake milieuhygiëne bij bepaalde uitbatingen. Brandweer merkt op dat de controle berust bij de daartoe bevoegde ambtenaren.

Om ervoor te zorgen dat de brandweer de brand kan beheersen dient de oppervlakte van het gebouw te worden beperkt of dient het gebouw in compartimenten van beperkte oppervlakte te worden onderverdeeld. Daartoe wordt de totale brandbelasting in het compartiment, beperkt tot 5700 GJ voor niet-gesprinklerde compartimenten of 34200 GJ voor gesprinklerde compartimenten.
Op grond van art 4.1.3.2. van dit reglement adviseert de brandweer de brandbestrijdingsmiddelen vermeld in hoofdstuk G.

G Specifieke brandvoorzorgsmaatregelen

Onderstaande maatregelen dienen getroffen door de exploitant/eigenaar. De exploitant/eigenaar is verantwoordelijke voor de goede werking, voor het onderhoud en indien toepasselijk voor de bereikbaarheid bij brand van de onderstaande brandvoorzorgsmaatregelen.

G.1 Algemeen

Onafhankelijk van de verplichtingen die aan de exploitant van de omgevingsvergunning opgelegd zijn via de vigerende reglementering omtrent de omgevingsvergunning, onverminderd de maatregelen ter voorkoming en bestrijding van brand die door de exploitant te treffen zijn in uitvoering van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, onverminderd de wetgeving arbeidsveiligheid (in het bijzonder het Koninklijk besluit van 28 maart 2014 betreffende de brandpreventie op de arbeidsplaatsen) en onverminderd de voorwaarden die opgelegd zijn in de toe te passen wetgeving brandveiligheid adviseert Brandweer Zone Antwerpen de hierna vermelde brandbestrijdingsmiddelen en bluswateropvang te voorzien.

De exploitant is zelf verantwoordelijk voor de interpretatie en toepassing van de onderstaande standaardvoorwaarden. Voor de interpretatie en toepassing van de standaardvoorwaarden kan de exploitant zich laten bijstaan door een deskundige.
Voor informatie met betrekking tot de ligging van hydranten en de te verwachten debieten van het openbaar leidingnetwerk kan de exploitant ten rade gaan bij Waterlink.

G.2 Blusmiddelen

Snelblustoestellen van minstens één bluseenheid conform NBN EN 3-7 – bij voorkeur 6 kg poeder type ABC of van een ander type indien meer aangewezen - dienen goed verdeeld aangebracht te worden à rato van 1 toestel per 150 m² (binnenruimte). Voor brandcompartimenten kleiner dan 300 m² dienen er in elk geval minstens twee snelblustoestellen van minstens één bluseenheid aanwezig te zijn.

In grote compartimenten mogen nochtans gedeeltelijk mobiele bluseenheden aangewend worden indien zij meer aangewezen zijn, voor zover de aangebrachte blusmiddelen minstens eenzelfde bluseenheid conform NBN EN 3-7 bezitten en evenwaardig zijn aan de bovenvermelde.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

De toestellen dienen verspreid in magazijn, langsheen de centrale rijwegen en in de nabijheid van de in gebruik zijnde poorten.

Voorzien van bijkomende snelblustoestellen bij elektrische installaties binnen en buiten
In de onmiddellijke omgeving van een lokaal of punt met:
- elektrische installaties en toestellen een verhoogd risico zoals onder andere lasposten, verpakkingsmachines, industriële pompen en compressoren,
- laagspanningsinstallaties met verhoogd elektrisch risico zoals onder andere stookplaatsen, technische lokalen met zekeringenkasten, batterijlokalen,
- hoogspanningsinstallaties,

dienen snelblustoestellen van minstens 5 kg CO_2 - ½ bluseenheid conform NBN EN 3-7 - of van een ander type indien meer aangewezen - aangebracht te worden.

Voorzien van muurhaspels (al dan niet met muurhydrant) in gebouwen
In gebouwen met compartimenten groter dan 500 m² dienen muurhaspels met axiale voeding (conform NBN EN 671-1) op oordeelkundig gekozen plaatsen opgesteld te worden zodanig dat elk punt van de inrichting kan bespoten worden.
Het aantal muurhaspels wordt zodanig bepaald dat de af te leggen afstand vanaf om het even welk punt tot het dichtst bijgelegen toestel niet meer bedraagt dan de lengte van de gebruikte haspels.
De haspels dienen gevoed met een leiding onder druk zodanig dat het debiet bij de minst bedeelde haspel gelijk is aan of groter dan 24 liter per minuut.
De leidingen voor bluswater dienen vervaardigd in staal of in een metaal dat minstens dezelfde waarborgen biedt.
De geplaatste muurhaspels dienen voorzien van een vergrendeling derwijze dat men het afsluitmondstuk niet kan verwijderen zonder het openen van een handbediende afsluiter op de watertoevoer.
De waterlevering moet te allen tijde, ook tijdens vorstperiode, gewaarborgd zijn.
Het is niet toegelaten muurhydranten met vaste koppelstukken nominale diameter 45 mm (volgens KB van 30 januari 1975) op deze leidingen te voorzien.

In gebouwen waar de af te leggen afstand vanaf de opstelmogelijkheid voor de brandweervoertuigen tot het verst gelegen punt in het gebouw groter is dan 60 m dienen muurhydranten, volgens de norm NBN 571 en voorzien van vaste koppelstukken nominale diameter 45 mm volgens KB van 30 januari 1975, op oordeelkundig gekozen plaatsen voorzien te worden op een brandweerwaterleidingsnet.
De overblijvende druk aan de minst bedeelde muurhydrant dient onder alle omstandigheden 7 bar te bedragen wanneer deze hydrant zonder slang noch straalpijp 500 liter per minuut debiteert.
De gemeenschappelijke watertoevoer van de muurhydranten heeft een minimale nominale diameter van 70 mm.

De waterlevering moet te allen tijde, ook tijdens vorstperiode, gewaarborgd zijn.
De eigen pompen voor de brandbestrijding dienen onder alle omstandigheden de vereiste druk op het brandweerwaterleidingsnet te voorzien, zelfs bij het uitvallen van de energievoorziening.

G.3 Bluswatervoorzieningen

Industriegebouwen – bepaling bluswatervoorziening
Teneinde de totale watervoorraad 'Vtotaal' van een bedrijf te bepalen gaat men als volgt te werk:
1. Bepalen van het grootste magazijn of brandcompartiment met de grootste maatgevende brandbelasting.
2. Bepalen van de maatgevende brandbelasting [MJ/m²] zoals bepaald volgens bijlage 1 aan het KB van 7 juli 1994 en daaruit volgende de klasse van het gebouw zoals bepaald in bijlage 6 van het KB 7 juli 1994. Indien de maatgevende brandbelasting niet gekend is, dient uitgegaan te worden van klasse C.
3. Bepalen van het minimum debiet 'Q' in [l/min]:
   - voor klasse B en C: Q = 80 * sqrt(vierkantswortel van oppervlak),
   - voor klasse A: Q = 50 * sqrt(vierkantswortel van oppervlak),
4. Bepalen van de minimale watervoorraad 'Vtotaal' in [l] gedurende minimum 2 uur:
   - Vtotaal = Q * 120 min.

Bepaling primaire bluswatervoorziening voor industriegebouwen met grote brandlast
Voor industriegebouwen van klasse A met oppervlakte >= 1000m² en van klasse B & C met oppervlakte >= 400m² en voor magazijnen voor opslag gevaarlijke goederen (IIOA klasse 1 of 2) is de primaire bluswatervoorziening is vastgelegd op een voeding door middel van het openbaar leidingnet met minimale nominale diameter 150 mm met een onmiddellijke beschikbaar debiet van tenminste 3600 l/min, gedurende tenminste 2 uur [debiet over twee bovengrondse hydranten type BH100].
Bij ontstentenis van het vereiste debiet van tenminste 3600 l/min door middel van de voeding van het openbaar leidingnet met minimale nominale diameter 150 mm, zoals hierboven bepaald, dient men over een eigen (ring)leidingnet op druk in eigen beheer te beschikken.
De bewijsvoering van het vereiste debiet is ten laste van de eigenaar/exploitant en dient op eenvoudige vraag voorgelegd te kunnen worden. Voor wat betreft de openbare waterleiding kan een debietmeting aangevraagd worden bij de waterleverancier.
De primaire bluswatervoorziening dient voorzien op niveau van het perceel.

Vanaf dat het totale vereiste debiet, zoals hierboven bepaald meer dan 3600 l/min bedraagt, dient men over een secundaire bluswatervoorziening te beschikken.
[ter info: vanaf ~ 5184 m² voor klasse A, vanaf ~ 2025 m² voor klasse C]

Bepaling secundaire en tertiaire bluswatervoorziening voor industriegebouwen
Indien in de onmiddellijke nabijheid (richtlijn maximum 2000 m afgelegde weg) van de een tertiaire bron aanwezig is, dan kan hierop eventueel een afwijking gevraagd worden. Dit voor zover één hoofdelijk eindverantwoordelijke gedurende de levensduur van het bedrijfsterrein kan worden gegarandeerd.
Het bedrijf en de magazijnen zijn gelegen in de nabijheid van het Vijfde Havendok.

Beschrijving bovengrondse hydranten type BH100 en BH80
De bovengrondse hydranten type BH100, conform NBN S 21.019, zijn voorzien van afsluiters op beide uitgeefkanten met minimale nominale diameter 70 mm. De aansluiting van de BH op het voedingsnet dient zodanig te zijn dat het maximum debiet onmiddellijk beschikbaar is bij gebruik van de hydrant.
Indien meerdere bovengrondse hydranten type BH100 of BH80 voorzien worden, dienen deze rondom de inrichting geplaatst te worden, op onderlinge afstanden van circa 80 m.
De kosten voor de installatie, het onderhoud en de signalering van de bovengrondse hydrant is en blijft ten laste van de bouwheer/eigenaar en dit gedurende de levensduur van het gebouw.

G.4 Kleine opslag van chemicaliën

Opslag van beperkte hoeveelheden chemicaliën:
de opslag van vluchtige, brandbare en/ of oxiderende stoffen dient te geschieden in brandkasten of gescheiden lokalen / ruimtes per gevarencategorie.
De hoeveelheid aan chemicaliën die gebruikt worden op werkplaats-niveau dienen zoveel mogelijk geminimaliseerd te worden tot materiaal dat in gebruik is. De opslag van chemicaliën mag niet geschieden in de evacuatiewegen.

G.5 Bluswater- en productopvang

De Vlaamse milieuwetgeving stelt de exploitant van elke inrichting via de algemene milieuvoorwaarden verantwoordelijk voor product- en bluswateropvang.

Onafhankelijk van de verplichtingen die aan de exploitant van de omgevingsvergunning opgelegd zijn via de vigerende reglementering en onverminderd de maatregelen die door de exploitant te treffen zijn in uitvoering van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden om te voorkomen dat accidenteel verspreide stoffen of verontreinigd bluswater rechtstreeks naar het grondwater, een openbare riolering, een waterloop of om het even welke verzamelplaats van oppervlaktewateren worden afgevoerd, dient de houder van de omgevingsvergunning de noodzaak van bluswateropvang te evalueren en zo nodig te voorzien.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Bluswateropvang in industriegebouwen
Gezien er geen specifieke gewestelijke richtlijnen beschikbaar zijn met betrekking tot de dimensionering van bluswateropvang, hanteert Brandweer Zone Antwerpen het advies uit de TWOL-studie m.b.t. brandveiligheid (2016) dat sterk gebaseerd is op de richtlijn 'VdS 2557' van de Duitse verzekeraars.

Onderstaande formule geldt als berekeningsbasis voor de bluswateropvang:
V = {(A * SWV * ID * OF * BBF) + H} / BSF

V [m³]	benodigd volume	Berekend volume van de bluswateropvang
A [m²]	brandoppervlakte	Oppervlakte van de grootste brand (link met grootte van het brandcompartiment), waarbij zowel zones voor opslag als productie inbegrepen zijn. Meestal stemt deze oppervlakte overeen met de oppervlakte van het compartiment waarbij eveneens de oppervlakte van tussenvloeren meegerekend worden.
SWV [m³/m²]	specifiek waterverbruik	Er wordt aangenomen dat er gedurende de voorziene interventieduur een specifiek waterverbruik van 0,06 m³/m².h zal zijn.
ID [h]	interventieduur	De interventieduur bedraagt 2 uur voor normale industriële risico's met een maatgevende brandbelasting die niet hoger is dan 1.600 MJ/m², 3 uur voor compartimenten met een maatgevende brandbelasting die hoger is dan 1.600 MJ/m² en 4 uur voor compartimenten met een maatgevende brandbelasting die hoger is dan 3.200 MJ/m².
OF	oppervlaktefactor	Uit brandonderzoek is gebleken dat bij zeer grote brandcompartimenten de benodigde hoeveelheid bluswater niet lineair blijft stijgen met de grootte van het compartiment. Daarom wordt een dimensieloze factor toegepast. OF = 0,25 + [(2500 / A) * (0,8 + A / 10000)] **oppervlakte compartiment [m²]** — **oppervlaktefactor OF** tot 4.000 — 1,0 **5.000 — 0,90** 6.000 — 0,83 7.000 — 0,79 8.000 — 0,75 9.000 — 0,72 10.000 — 0,70 12.000 — 0,66 14.000 — 0,64 16.000 — 0,63 18.000 — 0,61 20.000 — 0,60

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

<table>
<tr><td>BBF</td><td>brandbelastings-factor</td><td>De brandbelastingsfactor volgt uit de maatgevende brandbelasting [MJ/m²] zoals bepaald volgens bijlage 1 aan het KB van 7 juli 1994.
BBF = 4 / {7- $\sqrt{q_{f,cl}}$ / 6 + [0,1 * (7- $\sqrt{q_{f,cl}}$ / 6)²]}
Indien de maatgevende brandbelasting niet gekend is, mogen de factoren uit onderstaande tabel toegepast worden in functie van de klasse van het compartiment zoals bepaald volgens bijlage 6 aan het KB van 7 juli 1994.
De brandbelasting is voor een bestaande inrichting gemakkelijker te bepalen dan voor een nog te bouwen inrichting. De methode staat beschreven in NBN EN 1991-1-2 (Eurocode 1).

klasse — Gemiddelde maatgevende brandbelasting $q_{f,cl}$ [MJ/m²] — BBF
A — 225 — 0,61
B — 625 — 1,10
C — 1.250 — 3,25</td></tr>
<tr><td>H [m³]</td><td>hoeveelheid opgeslagen vloeistoffen</td><td>Bij het bepalen van het volume opgeslagen vloeistoffen worden alle vloeistoffen meegerekend die bij brand kunnen vrijkomen in het compartiment. Indien opslagtanks aanwezig zijn in het compartiment, dan moet deze worden meegenomen in de berekening. Indien het volume van de opslagtanks groter is dan 100 m³ wordt de inhoud van de grootste tank volledig meegeteld en de inhoud van de andere tanks aan 10 %.</td></tr>
<tr><td>BSF</td><td>Brandstrategie-factor</td><td>De brandstrategiefactor wordt bepaald in functie van de brandbescherming van het compartiment. Er wordt verondersteld dat de algemeen geldende maatregelen toegepast worden:
• kleine blusmiddelen
• primaire bluswatervoorziening
• installatie voor waarschuwing en alarm
• doormelding van de brand aan de openbare brandweer
• opleiding van het personeel

De brandstrategiefactor wordt gekozen in functie van de toegepaste brandstrategie.

Brandstrategie — BSF
Constructie — 0,93
Geen bijzondere maatregelen
Bewaking — 1,22
Automatische branddetectie met doormelding naar de openbare brandweer met een interventietijd van minder dan 10 minuten.
Bewaking en bedrijfsbrandweer — 1,93
Automatische branddetectie met doormelding naar de bedrijfsbrandweer met een interventietijd van minder dan 5 minuten.</td></tr>
</table>

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

		Blusinstallatie Automatische blusinstallatie met doormelding naar een brandweerdienst met permanentie.	3,64

Indien de bluswateropvangcapaciteit bepaald moet worden voor magazijnen met gevaarlijke stoffen, mag alternatief gerekend worden via de 'LöRüRL' (Löschwasser-Rückhalte-Richtlinie) van de Duitse bouwregulering in de deelstaten. De exploitant moet de bluswateropvangcapaciteit aan de hand van een berekening die voorzien is van een uitgebreide toelichting kunnen toelichten.

Bluswateropvang buitenopslag containers met gevaarlijke stoffen
Voor een kleine buitenopslag van containers met gevaarlijke stoffen – IIOA klasse 1 of 2 - bepaalt Brandweer Zone Antwerpen dat de minimale bluswateropvang 300m³ bedraagt. Hierbij dient de productopvang nog gecumuleerd te worden.

Specifieke gevallen
Indien de exploitant meent dat bovenstaande richtlijnen niet van toepassing zijn (in zeer specifieke gevallen kan dat het geval zijn, zoals bijvoorbeeld bij chemische 'plants' of bij containerterminals) dient een gemotiveerde berekening te worden opgesteld en besproken met de brandweer, die rekening houdt met:
- de preventief aanwezige blussystemen;
- de mobiele blussystemen die in een opgeschaald scenario (niet noodzakelijk worst case; het scenario volgt uit een risicoanalyse- en evaluatie) zouden worden ingezet door de bedrijfs- en overheidsbrandweer;
- de productopvang.

Algemeen
Naast de bepaling van het volume product- en bluswateropvang stelt de Brandweer Zone Antwerpen dat:
- Alle opslagplaatsen voor gevaarlijke producten dienen voorzien te zijn van een vloeistofdichte en voor de opgeslagen producten chemisch inerte inkuiping met voldoende mechanische weerstand.
- De vloeistofdichte bodem van de inkuiping dient licht hellend (minimaal 1,5 %) naar één of meerdere opvanggoten / roosters te worden uitgevoerd, welke in verbinding staan met één of meerdere buiten de opslagplaats gelegen opvangtanks / opvangbekkens van tenminste 10 m³ inhoud elk en welke op een veilige afstand geplaatst zijn van de ermee in verbinding staande opslagplaatsen. In functie van de compartimentgrootte, het gevarenpotentieel, de preventiemaatregelen, de milieueffecten, de beveiligingsconcepten en dergelijke, kunnen andere opvangvolumes worden opgelegd.
- Voorzieningen waarin verontreinigd materiaal langdurig wordt bewaard dienen chemicaliënbestendig en vloeistofdicht uitgevoerd te zijn.
- Opvangtanks / opvangbekkens moeten bij noodzaak op een veilige manier geledigd of beschuimd kunnen worden.
- De toezichtputjes dienen uitgerust te zijn met een vloeistofniveaudetectie.
- Indien meerdere opslagplaatsen op een opvangtank zijn aangesloten, dan dienen op de verbindingsleidingen tussen deze opvangtanks en opslagkuipen, op een veilige afstand, afsluiters aangebracht te worden. Het ongewenst terugstromen naar een niet betrokken magazijn dient te worden verhinderd.
- Eventuele verbindingen tussen het private en het openbare rioolnetwerk dienen afgesloten te kunnen worden door manuele afsluiters.
- Een overzicht van de locaties van de hierboven vernoemde afsluiters en procedures hieromtrent dienen steeds beschikbaar te zijn.
- Bij opslag van ontvlambare vloeistoffen dient de inkuiping te beantwoorden aan de voorschriften van de Codex over het welzijn op het werk.

Opmerking
Brandweer Zone Antwerpen adviseert om ook bij verbouwingen de bluswateropvang mee op te nemen in het ontwerp. Vaak kan dit gerealiseerd worden via beperkte ingrepen zoals het plaatsen van afsluiters aan deuren, het plaatsen van rioolafsluiters, het vloeistofdicht heraanleggen van loskades, enzovoort.

Meer informatie omtrent de uitvoeringswijzen voor bluswateropvang is onder andere beschikbaar in 'PPG 18' van de milieuadministratie van de UK of 'VdS 2557' van de Duitse verzekeraars.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

G.6 Informatiedeling

Brandweer Zone Antwerpen is gestart met een digitaal portaal om digitale interventieplannen op een gestandaardiseerde manier te kunnen ontvangen.

Gezien de grootte van het beschermingsgebied en de hoeveelheid gebouwen beperkt Brandweer Zone Antwerpen zich in de digitale uitrol tot gebouwen of bedrijven met grote risico's. Brandweer Zone Antwerpen zal de verantwoordelijken van deze gebouwen, bedrijven of organisaties zelf contacteren.

In afwachting dat uw organisatie of bedrijf gecontacteerd wordt of indien uw gebouw of bedrijf 'slechts' een beperkt risico voor personen of voor de omgeving vertoont, kan u zelf een interventieplan opstellen volgens de sjablonen en de leidraad die ter uw beschikking staan op het internetadres: https://interventieplan.antwerpen.be/

De opgestelde interventieplannen worden bij voorkeur bewaard op een logische en aangeduide plaats nabij de toegang tot uw bedrijf of instelling

H Opmerkingen

De zoneraad van Brandweer Zone Antwerpen keurde het retributiereglement goed dat van toepassing is op brandpreventieopdrachten uitgevoerd door de hulpverleningszone.
Voor aanvragen ontvangen voor 1 januari 2021 geldt het retributiereglement voor het jaar 2020. Voor de aanvragen ontvangen vanaf 1 januari 2021 geldt het retributiereglement voor 2021-2025.
De aanvrager zal een onkostennota ontvangen a rato van de door Brandweer Zone Antwerpen gepresteerde tijd voor het behandelen van deze aanvragen.

Dossierbehandelaar

Joris Maes
kapitein

Medeondertekend door:
voor majoor Joris Van Linden, verhinderd,

majoor ing. Peter Rutten
officier risicobeheer

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht
Havenhuis, Zaha Hadidplein 1, B-2030
Antwerpen
T +32 3 205 20 11, F +32 3 205 20 28
E info@portofantwerp.com
www.portofantwerp.com

Permits & Advice KR/ID/PA
T+32 3 205 20 77
E sam.ramakers@portofantwerp.com
Contactpersoon: Sam Ramakers
Onze ref: KR/ID/PA/2021-209

Stad Antwerpen
Stadsontwikkeling afdeling milieuvergunningen
SW/V/MV
Mevrouw Bieke Geypens
Francis Wellesplein 1
2018 ANTWERPEN

Betreft: NV Katoen Natie Terminals
Omgevingsvergunningsaanvraag: uitbreiding vergunning Caracas met ELC
Advies Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht

Uw referentie: OMV2020123724

Geachte mevrouw Geypens,

Het advies van het Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht voor bovenvermelde aanvraag is gunstig, mits de aanvrager voldoet aan onderstaande voorwaarden:

1. In het kader van Operation Clean Sweep © lanceert het Havenbedrijf Antwerpen, samen met andere organisaties, het 'Zero Pellet Loss' project. Dit project heeft als doel het verlies van kunststofpellets tot het absolute minimum te herleiden. Om te vermijden dat kunststofpellets in de omgeving en het oppervlaktewater terecht kunnen komen, is het belangrijk dat alle bedrijven met activiteiten voor op- en overslag van kunststofgranulaten, de nodige maatregelen nemen om vrijzetting van pellets in het milieu te voorkomen. De aanvrager voorziet daarom een goede afwatering van het terrein, roosternetjes op de afwaterkolken van het terrein en installeert voldoende granulaatfilters (korrelafscheiders) die aangepast zijn aan het type granulaten die op de site behandeld worden en die aangepast zijn aan het debiet dat de afwatering moet verwerken. De roosternetjes en granulaatfilters worden regelmatig geïnspecteerd, beproefd en gereinigd zodoende dat werking van de inperkende maatregel gewaarborgd blijft.

2. De exploitant bezorgt binnen de 6 maanden na vergunningverlening een rapport aan de Stad Antwerpen en aan het Havenbedrijf Antwerpen (t.a.v. Environmental Services) waarin maatregelen zijn opgenomen om emissies van kunststofpellets in het milieu te voorkomen. Het rapport (met vermelding van OMV-referentienummer) moet volgende onderdelen bevatten:
    a. de namen en contactgegevens van de personen die betrokken zijn bij de opmaak van het rapport;

b. de te verwachten opslagcapaciteit en de overslaghoeveelheid van kunststofpellets;
c. een beschrijving van de behandelingsstappen van de kunststofpellets op het bedrijf, met aanduiding op een plan van de potentiële emissiepunten van kunststofpellets naar de omgeving;
d. een overzicht van de maatregelen die worden genomen om verlies van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, met vermelding van dimensionering van de technische installaties;
e. een motivatie waarom bepaalde mogelijke bijkomende maatregelen niet worden uitgevoerd;
f. een beschrijving van de types procedures en types voorschriften die worden gehanteerd om de verspreiding van kunststofpellets naar de omgeving te voorkomen, alsook van de wijze waarop die voorschriften aan de betrokken personeelsleden worden meegedeeld;
g. een beschrijving van de manier en de periodiciteit waarmee de technische installaties, de behoorlijke werking ervan en de correcte opvolging van de procedures en voorschriften zullen worden gecontroleerd.

Het Havenbedrijf Antwerpen wenst nog de aandacht te vestigen op het volgende: overeenkomstig artikel 5.48.0.2. van Vlarem II moeten de doorvoeropslagplaatsen gelegen in een zeehavengebied beantwoorden aan de algemene veiligheidseisen gesteld door de havenkapiteinsdienst. De algemene en bijzondere voorwaarden zijn te vinden onder "Hoofdstuk 4. Onderrichtingen met betrekking tot de opslag en behandeling van goederen" in de Havenpolitieverordening en de Havenonderrichtingen.

Hoogachtend,



Jelle Dierckx
Manager Product Development & Projects

Brief verzonden op 01-09-2021

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

CLP tabel OMV2021082180

product	**hoeveelheid**	**opslagwijze**	**6.4.1 (liter)**	**17.3.2.1.2.1 (kg)**	**17.3.2.2.1 (kg)**	**17.3.3.1.a (kg)**	**17.3.4.1.a (kg)**	**17.3.5.1.a (kg)**	**17.3.6.1.a (kg)**	**17.3.8.1 (kg)**
Smeermiddelen, hydraulische olie, vetten	2.000	-	x							
Ontvlambare vloeistoffen categorie 3	2.000	-		x						
Thinner, white spirit, reinigingsmiddelen	500	-			x					
Oxiderende stoffen	1.000	-				x				
Bijtende stoffen	1.000	-					x			
Giftige stoffen	100	-						x		
Schadelijke stoffen	1.000	-							x	
Lijmen, reinigingsmiddelen, smeerolie	2.000	-								x
Totaal			**2.000**	**2.000**	**500**	**1.000**	**1.000**	**100**	**1.000**	**2.000**

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Wat moet u doen vóór u start met de vergunde handelingen

Deze verplichtingen gelden als voorwaarden bij uw vergunning. Het niet naleven ervan is een bouwovertreding!

Lees volgende instructies

Administratieve formaliteiten VOOR de start van de uitvoering van de vergunning		
Documenten	**Wat moet u hiermee doen?**	**Hoe kunt u dit doen?**
Bekendmaking omgevingsvergunning (gele affiche)	Plak de bekendmaking aan binnen 10 dagen na ontvangst van de beslissing op de locatie van het project. Vul onderaan op de affiche de datum van aanplakking in. Opgelet: het NIET aanplakken van de bekendmaking is een procedurefout.	Hoe moet u de bekendmaking van de beslissing aanplakken? - op een goed zichtbare plaats - zo dicht mogelijk bij de openbare weg - op ooghoogte - tekst gericht naar de openbare weg - gedurende 30 dagen - op een gele affiche van minstens formaat A2, de tekst in zwarte letters
Melden aanplakking bekendmaking	Geef de startdatum van aanplakking de startdatum van de aanplakking door. Doe dit onmiddellijk, u kunt niet antidateren!	Hoe doorgeven? Vul de startdatum van de aanplakking in op http://www.omgevingsloketvlaanderen.be/.

Wat moet u nog moet weten bij de uitvoering van de vergunde handelingen

Lees aandachtig onderstaande instructies en volg ze op indien van toepassing

Exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten		
Algemene en sectorale voorwaarden	De algemene en sectorale voorwaarden moeten steeds nageleefd worden tijdens de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten. Bij niet naleven van de voorwaarden riskeert de exploitant bestuurlijke en financiële sancties of zelfs gerechtelijke vervolging.	Waar vindt u de algemene en sectorale voorwaarden? https://navigator.emis.vito.be/mijn-navigator, de voorwaarden zijn terug te vinden in Vlarem II, deel 4 en deel 5.

Gedrukt op milieuvriendelijk papier

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° …;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde;
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat;
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1. Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 74. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of

exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Extra info

Een beroep kan u aantekenen volgens de hiervoor omschreven procedure bij:
Provincie Antwerpen
Deputatie van de provincieraad van Antwerpen
Koningin Elisabethlei 22
2018 Antwerpen

Meer informatie vindt u op volgende website van de provincie Antwerpen:
http://www.provincieantwerpen.be/aanbod/drem/dienst-stedenbouwkundige-beroepen/omgevingsberoepen.html

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:
1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de

vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1. De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2. De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsakte en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1 worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de archeologienota waarvan akte is genomen overeenkomstig artikel 5.4.9 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de nota waarvan akte is genomen overeenkomstig artikel 5.4.17 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het

Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, in voorkomend geval verlengd conform artikel 99, § 1, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI van de VCRO, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be