college van burgemeester en schepenen

Zitting van 29 oktober 2021

Besluit **GOEDGEKEURD**

B-punt Financiën

Samenstelling
de heer Bart De Wever, burgemeester
de heer Koen Kennis, schepen; mevrouw Jinnih Beels, schepen; mevrouw Annick De Ridder, schepen; de heer Claude Marinower, schepen; mevrouw Nabilla Ait Daoud, schepen; de heer Karim Bachar, schepen; de heer Peter Wouters, schepen; mevrouw Elisabeth van Doesburg; de heer Tom Meeuws, schepen
de heer Sven Cauwelier, algemeen directeur

Iedereen aanwezig, behalve:
mevrouw Annick De Ridder, schepen

126 **2021_CBS_08664** **Bestek GAC_2020_01423 - Raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten - Gunning - Goedkeuring**

Motivering

Gekoppelde besluiten

- 2021_CBS_05895 - Bestek GAC_2020_01423. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten - Selectie en bestek - Goedkeuring
- 2021_CBS_02053 - Selectieleidraad GAC_2020_01423. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten - Selectieleidraad en procedure - Goedkeuring

Aanleiding en context

Voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten werd niet openbare procedure GAC_2020_01423 uitgeschreven. Op 30 augustus dienden de volgende firma's een offerte in:

Naam	Adres	Ondernemingsnummer
HUB_ CVBA	RIJNKAAI 22 bus 201, 2000 ANTWERPEN	0865186847
NU ARCHITECTUURATELIER BVBA	HAGELANDKAAI 51, 9000 GENT	0539995337
DIERENDONCKBLANCKE ARCHITECTEN BV	BOMASTRAAT 10, 9000 GENT	0810864966
BULK ARCHITECTEN CVBA	JOSEPH DECKERSLAAN 2-A, 2100 ANTWERPEN	0861583197
PULS ARCHITECTEN BV	EUGEEN JOORSSTRAAT 50, 2140 ANTWERPEN	0688548461
AGWA BV CVBA	PALEIZENSTRAAT 153, 1030 SCHAARBEEK	0829834901
FELT ARCHITECTUUR & DESIGN BVBA	FORELSTRAAT 55 bus B,	0526980115

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

	9000 GENT	
TV ARCHITECT TANIA VANDENBUSSCHE BVBA & ARCHITECT ELS CLAESSENS BVBA	ROZEMARIJNSTRAAT 21, 9000 GENT	0845583939
B-ILD ARCHITECTS BV	ARDUINKAAI 37-39 bus 22, 1000 BRUSSEL	0820966230
KORTEKNIE STUHLMACHER ARCHITECTEN BV	BAAN 74-2, 3011 CD + ROTTERDAM, NEDERLAND	NL851367495B01
TV ROOILIJN ARCHITECTUUR BVBA & MLA+ Architecture BV	GITSCHOTELLEI 250 bus 24, 2140 ANTWERPEN	0865524763
DE SMET VERMEULEN ARCHITECTEN BVBA	APOSTELHUIZEN 9, 9000 GENT	0438984188
TV POOT ARCHITECTUUR BV & SCHENK HATTORI ARCHITECTURE ATELIER BVBA	JULES BORDETSTRAAT 29 bus 502, 2018 ANTWERPEN	0552667693
TV PIETER BEDAUX HOLDING BV & STUDIO NAUTA	WALHALLALAAN 20, 3072 EX + ROTTERDAM, NEDERLAND	NL001639447B11
TV ARCHITECTENBUREAU BART DEHAENE & CAROLINE LAMBRECHTS ARCHITECT, MERIJN MULLER ARCHITECT EN ROSIE VAN DER SCHANS ARCHITECT	LAAR 18, 2140 ANTWERPEN	0824965402

Juridische grond

In toepassing van artikel 81 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, baseert de aanbestedende overheid de gunning van de overheidsopdracht op de economisch meest voordelige offerte. De economisch meest voordelige offerte uit het oogpunt van de aanbestedende overheid wordt vastgesteld rekening houdend met de gunningscriteria.
In toepassing van artikel 83 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten samen gelezen met artikel 76 van het Koninklijk Besluit Plaatsing van 18 april 2017, onderzoekt de aanbestedende overheid de regelmatigheid van de offertes.
In toepassing van artikel 35 van het Koninklijk Besluit Plaatsing van 18 april 2017, onderwerpt de aanbestedende overheid de ingediende offertes aan een prijs- of kostenonderzoek.

Regelgeving: bevoegdheid

Artikel 56, §3, 4° van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 stelt dat het college bevoegd is voor het voeren van de plaatsingsprocedure, de gunning en de uitvoering van overheidsopdrachten.

Argumentatie

Er werd een gemotiveerd gunningsverslag opgemaakt dat als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd.
De offertes van alle inschrijvers werden regelmatig bevonden en als volgt beoordeeld en gerangschikt:

Nr.	Naam	Kwaliteit Concept- en visievorming (50 ptn)	Technische Uitwerking Project (50 ptn)	**Totaal/100**
1	BULK ARCHITECTEN CVBA	44	43	**87**
2	KORTEKNIE STUHLMACHER ARCHITECTEN BV	41	43	**84**

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

3	FELT ARCHITECTUUR & DESIGN BVBA	44	39	**83**
4	TV ARCHITECTENBUREAU BART DEHAENE & CAROLINE LAMBRECHTS ARCHITECT, MERIJN MULLER ARCHITECT EN ROSIE VAN DER SCHANS ARCHITECT	41	41	**82**
5	DIERENDONCKBLANCKE ARCHITECTEN BV	44	37	**81**
6	AGWA BV CVBA	42	39	**81**
7	TV ARCHITECT TANIA VANDENBUSSCHE BVBA & ARCHITECT ELS CLAESSENS BVBA	42	39	**81**
8	TV PIETER BEDAUX HOLDING BV & STUDIO NAUTA	47	34	**81**
9	PULS ARCHITECTEN BV	39	39	**78**
10	B-ILD ARCHITECTS BV	39	39	**78**
11	TV ROOILIJN ARCHITECTUUR BVBA & MLA+ Architecture BV	38	38	**76**
12	TV POOT ARCHITECTUUR BV & SCHENK HATTORI ARCHITECTURE ATELIER BVBA	34	39	**73**
13	HUB_ CVBA	36	35	**71**
14	DE SMET VERMEULEN ARCHITECTEN BVBA	34	34	**68**
15	NU ARCHITECTUURATELIER BVBA	34	**33**	**67**

De opdracht wordt gegund aan de eerste 8 gerangschikte inschrijvers.

Financiële gevolgen
Ja

Algemene financiële opmerkingen
Bij deze raamovereenkomst treedt de stad op als aankoopcentrale voor de aankoopgroep van de stad Antwerpen. Indien andere entiteiten dan de stad afnemen op deze raamovereenkomst, zal dat gebeuren in eigen naam en voor eigen rekening. De vastleggingen voor die deelopdrachten zullen dan ook op de eigen budgetten gebeuren.

Besluit

Artikel 1
Het college keurt de gunning goed voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten, op basis van bestek GAC_2020_01423, aan:

Naam	Adres	Ondernemingsnummer
DIERENDONCKBLANCKE ARCHITECTEN BV	BOMASTRAAT 10, 9000 GENT	0810864966
BULK ARCHITECTEN CVBA	JOSEPH DECKERSLAAN 2-A,	0861583197

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be

	2100 ANTWERPEN	
AGWA BV CVBA	PALEIZENSTRAAT 153, 1030 SCHAARBEEK	0829834901
FELT ARCHITECTUUR & DESIGN BVBA	FORELSTRAAT 55 bus B, 9000 GENT	0526980115
TV ARCHITECT TANIA VANDENBUSSCHE BVBA & ARCHITECT ELS CLAESSENS BVBA	ROZEMARIJNSTRAAT 21, 9000 GENT	0845583939
KORTEKNIE STUHLMACHER ARCHITECTEN BV	BAAN 74-2, 3011 CD + ROTTERDAM, NEDERLAND	NL851367495B01
TV PIETER BEDAUX HOLDING BV & STUDIO NAUTA	WALHALLALAAN 20, 3072 EX + ROTTERDAM, NEDERLAND	NL001639447B11
TV ARCHITECTENBUREAU BART DEHAENE & CAROLINE LAMBRECHTS ARCHITECT, MERIJN MULLER ARCHITECT EN ROSIE VAN DER SCHANS ARCHITECT	LAAR 18, 2140 ANTWERPEN	0824965402

Artikel 2
De financieel directeur verleent zijn visum en regelt de financiële aspecten als volgt:

Omschrijving	**Bedrag**	**Boekingsadres**	**Bestelbon**
Raamovereenkomst voor het aanstellen van een wedstrijdpool architectuuropdrachten		budgetplaats: diverse budgetpositie: 214, 221, 260 en 613 functiegebied: diverse subsidie: SUB_NR fonds: INTERN begrotingsprogramma: diverse budgetperiode: 2100 budgetperiode: 2200, 2300, 2400, 2500 mits goedkeuring van de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan door college en gemeenteraad	per deelopdracht

Bijlagen

1. 01423_gunningsverslag.pdf

Grote Markt 1 - 2000 Antwerpen
info@antwerpen.be