Brandpreventieverslag

referentie: BW/SF/2022/G.00280.WI.0003 Datum: 15.09.2022

Dossierbehandelaar: ing. Stephanie Franck
preventie@bza.be | 03 338 89 50

A Aanvrager

Omgevingsvergunning Antwerpen - Stedenbouw
Grote Markt 1
2000 Antwerpen
omgevingsvergunning@antwerpen.be
03/338 66 66

B Geografische situering

ATLAS COPCO AIRPOWER
TERBEKEHOFDREEF 25-29
2610 Wilrijk

C Doel en kader

Aanvraag omgevingsvergunning SH + IIOA	2022060009
Projectinhoud	versie 1
Aanvraagdatum	04.08.2022

Omschrijving : het plaatsen van een prefab middenspanningscabine en de exploitatie van een inrichting voor productontwikkelingsprojecten en field support activiteiten.

D Eindconclusie

GUNSTIG brandpreventieverslag
mits naleving van de bijgevoegde opmerkingen en voorwaarden in hoofdstukken F en G.

E Beschrijving gebouw/project

Aard:	industriegebouw
Bestemming:	middenspanningscabine
Bereikbaarheid:	private wegen

Indeling gebouw/beschrijving project:
De aanvraag omvat het plaatsen van een middenspanningcabine in een afzonderlijk gebouw (grondoppervlakte: ca 12,5 m²).

De brandpreventie - bijlage bouwvergunning van 07.07.2022 werd toegevoegd door MMS & Partners Architecten.
Digitale plannen zijn ontvangen via het omgevingsloket.

Deze aanvraag omgevingsvergunning omvat ook één of meerdere Ingedeelde Inrichtingen Of Activiteiten (IIOA). De rubriekentabel is ontvangen via het omgevingsloket.

F Motivatie

F.1 Regelgeving, normen en richtlijnen

Er dient bij de bouw en/of exploitatie onder andere rekening gehouden met volgende inzake brandbeveiliging van toepassing zijnde regelgeving, normen en richtlijnen:

F.1.1 Koninklijk Besluit van 7 juli 1994

Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 (gewijzigd bij KB van 19 december 1997, 4 april 2003, 13 juni 2007, 1 maart 2009, 12 juli 2012, 7 dec 2016 en 20 mei 2022) tot vaststelling van de basisnormen voor preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen: bijlage 1 (terminologie), bijlage 5 en 5/1 (reactie bij brand), bijlage 6 (industriegebouwen) en bijlage 7 (gemeenschappelijke bepalingen).

Op basis van de beschikbare informatie werd voor het bestaande gebouw een bouwaanvraag ingediend voor 15 juli 2009 waardoor enkel de wijzigingen aan de structurele elementen en de uitbreidingen moeten voldoen aan het KB. Brandweer Zone Antwerpen acht het niettemin raadzaam om het KB bijlagen 1, 5/1, 6 en 7 als leidraad te hanteren voor de verbouwingswerken.

Wat betreft het concept van de ingediende plannen heeft de brandweer geen bemerkingen.

F.1.2 ARAB en Codex over het Welzijn op het Werk

Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB)(in het bijzonder titel II, art. 52) en de Codex over het Welzijn op het Werk (in het bijzonder boek III. Arbeidsplaatsen) zijn bepalingen ten gevolge van het tewerkstellen van personeel. Brandweer merkt op dat de werkgever de verplichtingen moet nakomen en dat de controle berust bij de daartoe bevoegde ambtenaren.

F.1.3 VLAREM

VLAREM zijn bepalingen inzake milieuhygiëne bij bepaalde uitbatingen. Brandweer merkt op dat de controle berust bij de daartoe bevoegde ambtenaren.

G Specifieke brandvoorzorgsmaatregelen

Onderstaande maatregelen dienen getroffen door de exploitant/eigenaar. De exploitant/eigenaar is verantwoordelijke voor de goede werking, voor het onderhoud en indien toepasselijk voor de bereikbaarheid bij brand van de onderstaande brandvoorzorgsmaatregelen.

G.1 middenspanningscabine

1. De buitenwanden van de cabine dienen een brandweerstand EI 120 te hebben.
   De toegang tot de cabine is afgekeerd van bebouwing of andere brandbare objecten.

2. Indien de transformator gevuld is met een vloeistof, dient eronder een aangepaste vloeistofdichte en brandbestendige inkuiping voorzien die bij lek de diëlektrische vloeistof opvangt.

3. Een blustoestel van minstens 5 kg CO_2 – ½ bluseenheid conform NBN EN 3-7 – dient voorzien aan de toegang van de hoogspanningscabine.

4. De aanwezigheid van elektrische spanning dient gesignaleerd te zijn ter hoogte van de toegang tot de cabine. De contactgegevens van de permanentie in geval van incident dienen duidelijk en weersbestendig ter hoogte van de toegang te zijn aangebracht.

5. Het gebouw met de installatie voor hoogspanning dient voorzien te zijn van een aangepaste verluchting. Deze verluchting mondt uit in openlucht en is afgekeerd van bebouwing of andere brandbare objecten.

G.2

Snelblustoestellen van minstens één bluseenheid conform NBN EN 3-7 – bij voorkeur 6 kg poeder type ABC of van een ander type indien meer aangewezen - dienen aangebracht te worden op volgende plaatsen:

- Binnenruimte : 1 blustoestel per 150 m²

Verder dient men de overige snelblustoestellen van minstens één bluseenheid conform NBN EN 3-7 – bij voorkeur 6 kg poeder type ABC of van een ander type indien meer aangewezen - doelmatig te verdelen over de inrichting tot men in totaal over 1 toestel per 150 m² (binnenruimte) beschikt.

G.3

Bijkomende snelblustoestellen van minstens 5 kg CO_2 - ½ bluseenheid conform NBN EN 3-7 - of van een ander type indien meer aangewezen – dienen aangebracht te worden in de onmiddellijke omgeving van een lokaal of punt met:

- elektrische installaties en toestellen een verhoogd risico zoals onder andere lasposten, industriële pompen en compressoren
- laagspanningsinstallaties met verhoogd elektrisch risico zoals onder andere stookplaatsen, technische lokalen met zekeringenkasten, batterijlokalen en spuitcabines
- hoogspanningsinstallaties

G.4

Muurhaspels met axiale voeding (conform NBN EN 671-1) aangesloten via een aangepaste leiding op de openbare waterbedeling of ander gelijkwaardig voedingssysteem, dienen op oordeelkundig gekozen plaatsen opgesteld zodanig dat elk punt van de inrichting kan bespoten worden.
Hun aantal wordt zodanig bepaald dat de af te leggen afstand vanaf om het even welk punt tot het dichtst bijgelegen toestel niet meer bedraagt dan de lengte van de gebruikte haspels.
De haspels dienen gevoed met een leiding onder druk zodanig dat het debiet bij de minst bedeelde haspel gelijk is aan of groter dan 24 liter per minuut.
De leidingen voor bluswater dienen vervaardigd in staal of in een metaal dat minstens dezelfde waarborgen biedt.
De geplaatste muurhaspels dienen voorzien van een vergrendeling derwijze dat men het afsluitmondstuk niet kan verwijderen zonder het openen van een handbediende afsluiter op de watertoevoer.

G.5

Er dient een bovengrondse brandkraan (hydrant) DN100 voorzien te worden. De brandkraan voldoet aan NBN EN 14384, is voorzien van 1 koppelstuk DSP 110 en 2 DSP 70, van afsluiters op de uitgeefkanten 70 mm en van blindkoppelstukken.
De voeding gebeurt rechtstreeks op het net van de openbare waterbedeling, door een leiding waarvan de minimale binnendiameter 150 mm bedraagt, hetzij in eigen beheer gevoed.

De aansluiting op het voedingsnet dient zodanig te zijn dat het maximum debiet onmiddellijk beschikbaar is bij gebruik van de brandkraan (hydrant).
De kosten voor de installatie, het onderhoud en de signalering van de brandkraan (hydrant) is en blijft ten laste van de bouwheer/eigenaar en dit gedurende de levensduur van het gebouw.

H Opmerkingen

De zoneraad van Brandweer Zone Antwerpen keurde het retributiereglement goed dat van toepassing is op brandpreventieopdrachten uitgevoerd door de hulpverleningszone. Voor aanvragen ontvangen vanaf 1 januari 2021 geldt het retributiereglement voor 2021-2025. De aanvrager zal een onkostennota ontvangen a rato van de door Brandweer Zone Antwerpen gepresteerde tijd voor het behandelen van deze aanvragen.
Om een vlot verloop van de facturatie te kunnen garanderen, gelieve uw bestelbonnummer - indien gewenst en nog niet vermeld op uw aanvraag - binnen de 14 dagen na verzendingsdatum van dit verslag te melden aan preventie@bza.be.

Dit document is een “signed pdf”. Dit wil zeggen dat het een elektronische handtekening bevat. De “originele ondertekende versie” is de digitale versie waarin alle nodige gegevens over de handtekening digitaal terug te vinden zijn. U kan deze info enkel zien indien u het document opent met Adobe Acrobat. Bij het afdrukken van een elektronisch ondertekend document verliest de elektronische handtekening zijn waarde volledig.

Dossierbehandelaar

ing. Stephanie Franck
consulent preventie

Medeondertekend door:

majoor Joris Van Linden
directeur risicobeheer